

# Calcolo IMU

RENDITA CATASTALE	RIVALUTAZIONE DEL 5%	BASE IMPONIBILE	CALCOLO IMU
Prendere la Rendita Catastale riportata nella Visura Catastale Aggiornata esempio : <b>R.C. € 500</b>	Rivalutare la rendita catastale del 5 % esempio : R.C. € 500 calcolo da effettuare <b><math>(500 \times 5 / 100) + 500 = 525</math></b>	La base imponibile si calcola moltiplicando la rendita catastale rivalutata  calcolo da effettuare <b><math>525 \times 160 = 84.000</math></b>	Il calcolo IMU si effettua moltiplicando la Base Imponibile per l'Aliquota IMU <b>Esempio : Aliquota 0,76 per cento</b> <b>calcolo da effettuare</b> <b><math>84.000 \times 0,0076 = 638,40</math></b> <b>IMU dovuta € 638,40</b> (l'IMU dovuta va poi divisa in quota stato e quota comune, come da codici F24 riportati in seguito)

## MOLTIPLICATORI

Gruppo A (escluso A/10) e cat. C/2 - C/6 - C/7	Gruppo B e cat. C/3 - C/4 - C/5	Cat. A/10	Cat. C/1	Gruppo D escluso D/5	Cat. D/5
<b>X 160</b>	<b>X 140</b>	<b>X 80</b>	<b>X 55</b>	<b>X 60</b>	<b>X 80</b>